



## G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

### Carátula Expediente

Número:

Buenos Aires,

**Referencia:** Carátula del expediente EX-2022-38957571- -GCABA-COMUNA15

---

Expediente: EX-2022-38957571- -GCABA-COMUNA15

Fecha Caratulación: 01/11/2022

Usuario Caratulación: Emmanuel Miranda (EMMIRANDA)

Usuario Solicitante: Emmanuel Miranda (EMMIRANDA)

Código Trámite: GENE2119A - REGISTRO PETICION/ SOLICITUD JUNTA COMUNAL

Descripción: NOTA N° 338/CCC15/2022 Ref.: ENVÍO DE RESOLUCIÓN 230 –

DESMANTELAMIENTO “GALPON DE ORTÚZAR”

Cuit/Cuil: ---

Tipo Documento: DU

Número Documento: 8308243

Persona Física/Persona Jurídica

Apellidos: Lopez

Nombres: Ruben

Razón Social: ---

Email: mesacoordinadora.ccc15@gmail.com

Teléfono: 0

Pais: ARGENTINA

Provincia: CIUDAD DE BUENOS AIRES

Departamento: CIUDAD DE BUENOS AIRES

Localidad: CIUDAD DE BUENOS AIRES

Domicilio: 0

Piso: ---

Dpto: ---

Código Postal: 0

Observaciones: ---

Motivo de Solicitud de Caratulación: NOTA N° 338/CCC15/2022 Ref.: ENVÍO DE RESOLUCIÓN 230 – DESMANTELAMIENTO “GALPON DE ORTÚZAR”

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2022.11.01 11:30:25 -03'00'

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2022.11.01 11:30:25 -03'00'

**2012-2022 - DÉCIMO ANIVERSARIO DEL CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL 15**



**CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL  
COMUNA 15**

AGRONOMÍA-CHACARITA-LA PATERNAL  
PARQUE CHAS-VILLA CRESPO-VILLA ORTÚZAR

Mail mesacoordinadora.ccc15@gmail.com  
Facebook Consejo Consultivo Comuna 15

**NOTA N° 338/CCC15/2022**

Buenos Aires, 28 de octubre 2022

Señor presidente  
JUNTA COMUNAL DE LA COMUNA 15  
At. Sr. Martín Garcilazo  
SU DESPACHO

**Con copia a Juntistas:** Nancy Verónica Bolaño; María Victoria Pujolle; Natasha Semmartin; Jazmín Tello; Juan Pablo Alegre; Leonardo Lucchese Di Leva.

**Ref.: ENVÍO DE RESOLUCIÓN 230 – DESMANTELAMIENTO “GALPON DE ORTÚZAR”**

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a la Junta Comunal a efectos adjuntar la Resolución de referencia y solicitar que dé el trámite correspondiente en los términos del Art. 37 de la ley Orgánica de Comunas y dándonos respuesta a la misma en los plazos establecidos por el artículo 22, inciso “e”, del Decreto 1510/97.

Saludamos a Ud. Muy atentamente.

*Rubén Daniel López*  
p/MESA COORDINADORA  
CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL 15



**CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL  
COMUNA 15**  
**AGRÓNOMÍA-CHACARITA-LA PATERNAL  
PARQUE CHAS-VILLA CRESPO-VILLA ORTÚZAR**  
Mail mesacoordinadora.ccc15@gmail.com  
Facebook Consejo Consultivo Comuna 15

## **RESOLUCIÓN N.º 230**

**ASAMBLEA 126 - CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL COMUNA 15 –  
26 de octubre de 2022.-**

### **CON RELACIÓN AL INTENTO DE DESMANTELAMIENTO DEL GALPÓN DE ORTUZAR**

#### **VISTO:**

Los repudiables procedimientos operativos de público conocimiento encabezados por el **Presidente de la Junta Comunal, Martín Garcilazo**, los días **30 de setiembre y 4 de octubre**, en horas de la madrugada, para desmantelar el **Galpón de Ortúzar**, ubicado en la **Plaza 25 de Agosto -sita en la calle 14 de julio 1190, del barrio homónimo-**, donde funcionaban un centro de jubilados, una biblioteca, el Bachillerato Popular Berta Cáceres y una murga, siendo además un lugar de encuentro barrial y comunal.

Que se secuestraron más de 1000 libros, además de incunables patrimoniales, instrumentos musicales y elementos pertenecientes a la comunidad para sus actividades en el Galpón.

Que dicho procedimiento resultó inconsulto respecto de otros integrantes de la Junta Comunal, lo que agrava el hecho.

Que el señor Garcilazo en su rendición de cuentas semestral ante la Asamblea consultiva del mes de agosto, no haya anticipado absolutamente nada al respecto.

#### **Y CONSIDERANDO:**

Que se ha violado flagrantemente la **Constitución de la Ciudad de Buenos Aires**, y todas las instancias de democracia participativa por ella reconocidas.

Que el procedimiento afecta la **Ley de Comunas 1777/05**, en cuanto a las incumbencias exclusivas e indelegables previstas en sus artículos **2, 9, 10 y 13**, en salvaguarda de los derechos constitucionales de los vecinos previstos en el **Título Segundo de la Constitución de la Ciudad**. Asimismo, de acuerdo al **artículo 11 en sus incisos g y h**, de la mencionada **Ley** resultan afectadas las facultades concurrentes por cuanto no se previeron ni implementaron instancias de diálogo y mediación con la comunidad afectada, referentes de espacios y participantes de sus actividades, ni se participó institucionalmente al **Consejo Consultivo**.

Que por **Asamblea Extraordinaria del Consejo Consultivo**, celebrada en la **Plaza 25 de Agosto**, se ratificó, por expresión de participantes de las actividades del Galpón, vecinos y fuerzas políticas concurrentes a la misma, la necesidad de continuar con las actividades desarrolladas en el lugar. Todos coincidieron en el repudio a lo sucedido.

## **RESOLUCION**

**LUEGO DE INTERCAMBIO DE OPINIONES Y EN FUNCIÓN DE LAS INCUMBENCIAS CONFERIDAS AL CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL POR LA LEY ORGÁNICA DE COMUNAS N° 1777/05, LA ASAMBLEA DEL CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL COMUNA 15 –CCC15- DECIDE PRONUNCIARSE POR LO SIGUIENTE:**

**SOLICITAR AL PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL  
MARTIN GARCILAZO, QUE:**

**ARTÍCULO 1:** Proceda a dar cuenta de la **Resolución emitida por acta de la Junta Comunal** o el correspondiente instrumento jurídico para llevar adelante la medida, toda vez que la plaza en cuestión es de incumbencia exclusiva de la Junta Comunal no correspondiendo alegar resoluciones emanadas del Poder Ejecutivo central, que no tiene jurisdicción sobre la plaza en cuestión. Asimismo, explice si existe constancia del procedimiento operativo en las **actas de la Junta Comunal**.

**ARTÍCULO 2:** Indique los motivos por los cuales no se realizó consulta al **Consejo Consultivo Comunal**, tal lo establecido en el artículo **35 Inciso K de la Ley 1777/05**, en referencia a los destinos de dicho terreno.

**ARTÍCULO 3:** Acredite notificaciones a responsables o administradores de “**El Galpón de Ortúzar**”, con fecha, hora, plazos previstos, para desocupar los bienes inmuebles, y constancias de recepción de las notificaciones antedichas.

**ARTÍCULO 4:** Informe sobre programas, propuestas, mesas de consenso y trabajo previstas para dar continuidad a las distintas actividades desarrolladas por la comunidad barrial en El Galpón.

**ARTÍCULO 5:** Indique el origen de la **partida presupuestaria** dispuesta para la realización del desalojo, cuáles fueron los organismos del Gobierno de la Ciudad, y los comunales a su cargo, indicando empresas contratistas, que participaron en las acciones de desmantelamiento.

**ARTÍCULO 6:** Acredite **inventario de bienes muebles** pertenecientes a la Institución afectada, dentro o fuera de la misma. Indique actual destino de los bienes, y si fueron restituidos a los administradores o responsables. De no haber sido restituidos, se solicita se comprometa a facilitar todos los canales institucionales de recuperación.

**ARTÍCULO 7:** Se otorgue tratamiento obligatorio a la presente Resolución conforme lo previsto en el artículo 37 de la Ley de Comunas 1777/05.

## **CONSEJO CONSULTIVO COMUNA 15**