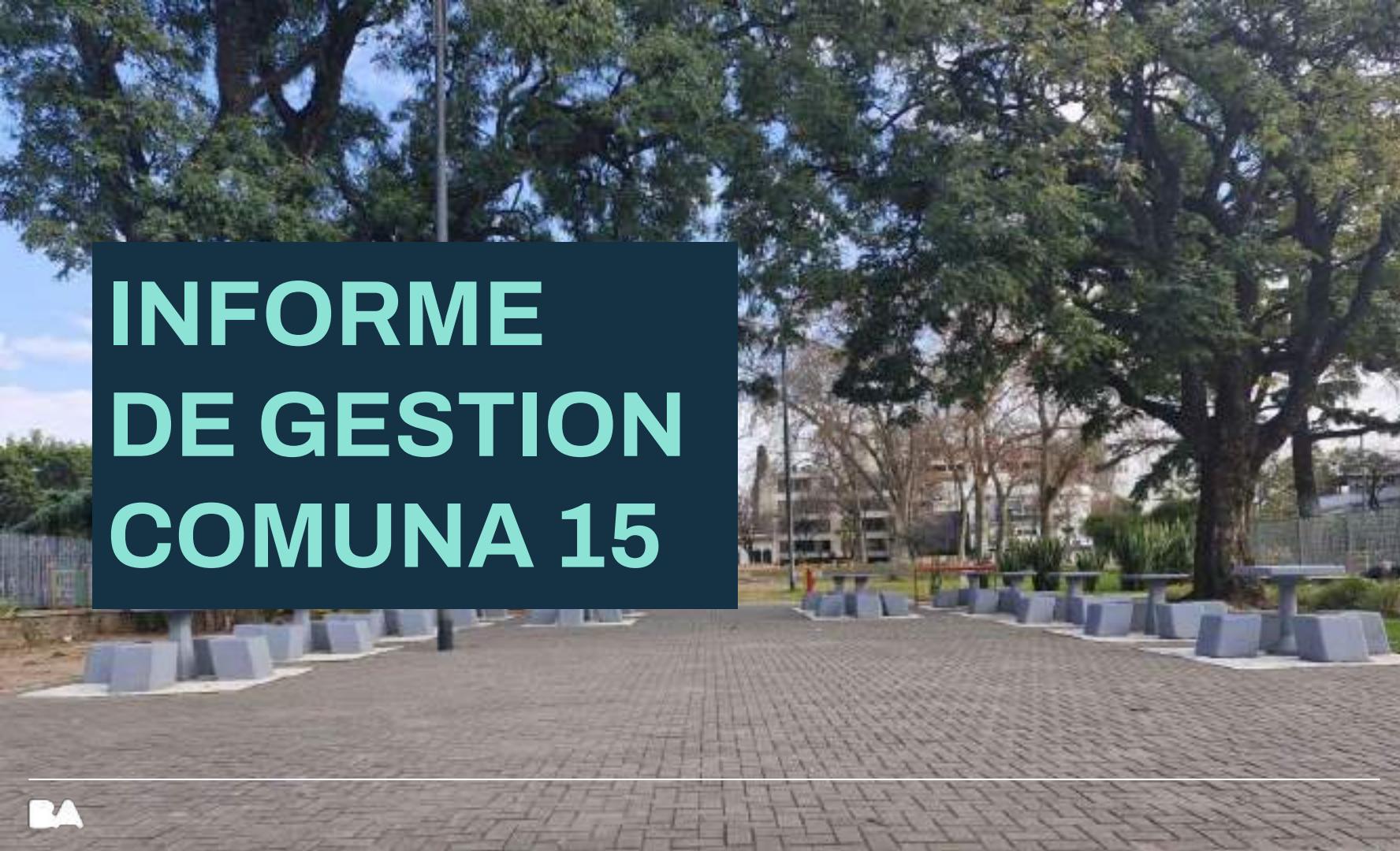


INFORME DE GESTIÓN COMUNA 15





El objetivo principal de este informe es comunicar a los vecinos y organizaciones de la Comuna sobre las tareas y actividades realizadas por esta Junta Comunal, así como dar a conocer los actos de Gobierno.

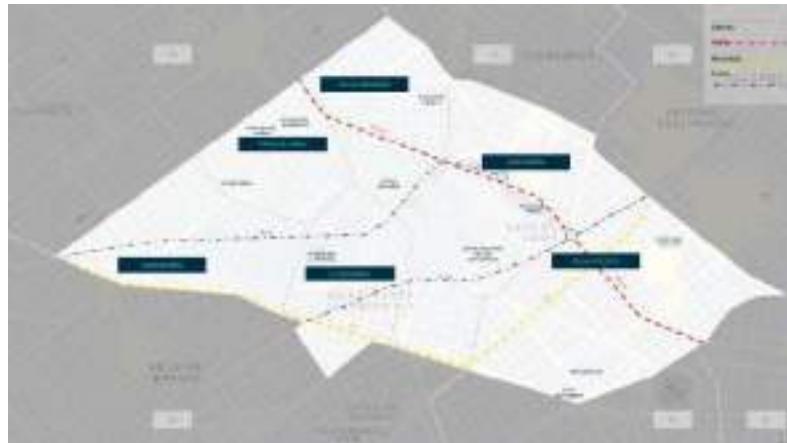
Todas las reuniones de la Junta Comunal fueron convocadas y presididas por el Presidente, Agustín Ponti, quien elaboró todos los actos administrativos generados y deliberados por la Junta.

Límites y Población

La comuna cuenta con seis barrios:
Agronomía, Chacarita, La Paternal, Parque
Chás, Villa Crespo y Villa Ortúzar.

Superficie: 14,6 km²

Población: 196.876



Índice

- 1. Emergencias / Temporal
- 2. Espacios Verdes
- 3. Mantenimiento de Espacios Verdes

- 3. Obras de Espacios Verdes
- 4. Arbolado
- 5. Cuadrilla Comunal

- 6. Resoluciones Urbanas
- 7. Inspecciones
- 8. Presupuesto
- 9. Participación y Atención Vecinal

Emergencias / Temporal

Temporal

El domingo 17 de diciembre la Ciudad de Buenos Aires atravesó un fuerte temporal con ráfagas de viento que alcanzaron los 130 km/h. Este fenómeno causó daños considerables en el arbolado urbano. En respuesta, el personal de la Comuna y las cuadrillas especializadas trabajaron de manera intensiva desde la madrugada para gestionar los riesgos y restablecer la circulación en las calles afectadas por la caída de árboles. Gracias a su esfuerzo, se lograron reabrir 45 calles en menos de 48 horas.

Temporal



Temporal



Temporal



Temporal



Parque Los Andes



Temporal

BARRIO	ÁRBOL CAÍDO/TROCEO	EXTRACCIÓN	PODA	RETIRO DE RAMAS
AGRONOMIA	8	18	90	7
CHACARITA	12	14	154	11
PARQUE CHAS	11	18	67	3
PATERNAL	4	13	112	7
VILLA CRESPO	7	12	94	5
VILLA ORTUZAR	3	8	55	4

Espacios Verdes

Espacios Verdes

La Comuna 15 cuenta con una variedad de espacios verdes, desglosados de la siguiente manera:

74 espacios verdes que incluyen parques, plazas y plazoletas. Estos ofrecen amplias oportunidades para la recreación y el disfrute del aire libre.

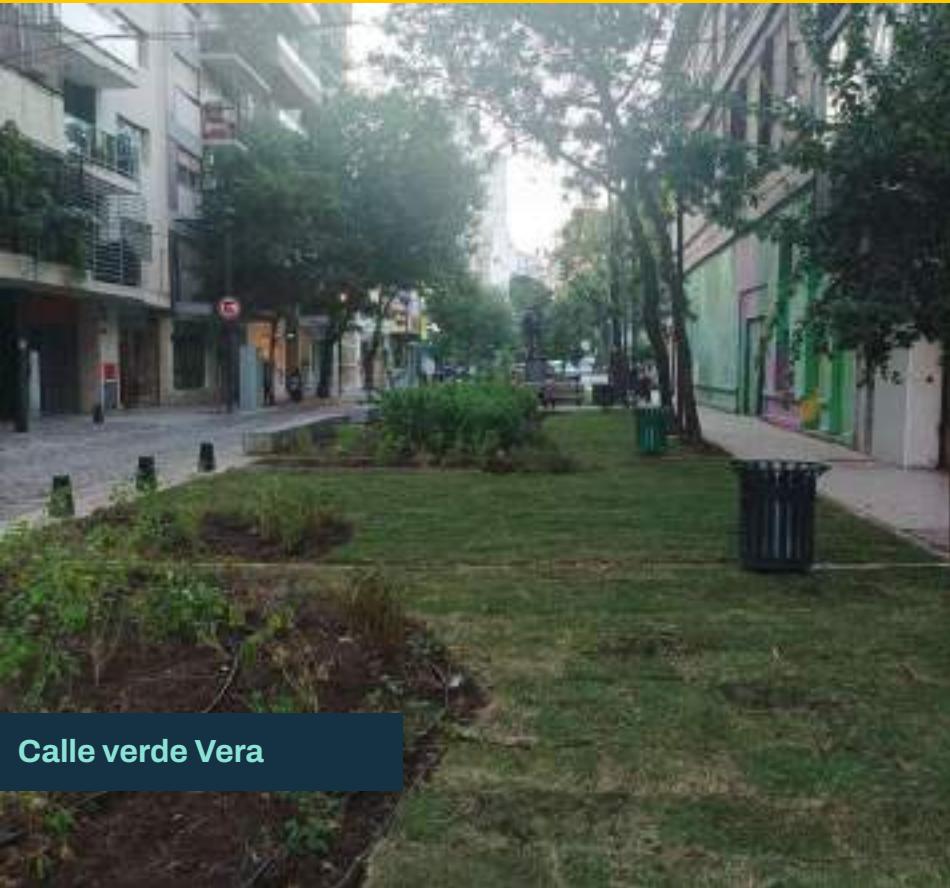
110 espacios verdes adicionales que abarcan derivadores, veredas, canteros y otros tipos de áreas verdes.

Espacios Verdes

El mantenimiento consta de la realización de las siguientes acciones para lograr el buen estado de los espacios y darle seguridad al vecino.

- Mantenimiento del césped, especies vegetales, riego.
- Limpieza, barrido y recolección de residuos de los espacios verdes.
- Provisión y reposición de bolsas plásticas en cestos de residuos.
- Barrido y lavado de solados y veredas.
- Limpieza de puntos verdes y garitas.
- Limpieza y mantenimiento de mobiliario urbano, juegos infantiles, postas aeróbicas y deportivas, barandas, escalinatas, rejillas, rejillas y desagües.

Espacios Verdes



Calle verde Vera



Espacios Verdes



Plaza Éxodo Jujeño



Espacios Verdes



Plaza 25 de Agosto



Mantenimiento de Espacios Verdes

Mantenimiento de Espacios Verdes

Sistemas de Riego Automático:

El riego es totalmente automático, funciona de noche y de madrugada, horarios en que los parques no están concurridos.

La finalidad es mantener la flora en buenas condiciones todo el año.

Algunos de los espacios son:

- Plaza 24 de Septiembre
- Plaza Benito Nazar
- Plaza Éxodo Jujeño
- Parque Los Andes



Mantenimiento de Espacios Verdes



Canteros/Arenero

Mantenimiento de Espacios Verdes



Fidel Sarmiento

Obras de Espacios Verdes

Obras de Espacios Verdes

PLAZA 24 DE SEPTIEMBRE

Se está llevando a cabo una reforma integral en el patio de juegos, que incluye la instalación de un nuevo solado de caucho antigolpes y la incorporación de juegos adaptados para todas las edades e inclusivos. Además, se están reparando las rejas perimetrales de la cancha y se están añadiendo aros de básquet y porterías de fútbol.



Obras de Espacios Verdes



Plaza 24 de septiembre



Obras de Espacios Verdes



Obras de Espacios Verdes

PLAZOLETA ROBERTO SANTORO

Se retiraron los contenedores del IVC que estaban en desuso.

Se va a transformar el patio de juegos en un sector deportivo, añadiendo una estación de calistenia inclusiva y dos bicicletas fijas, todo con un solado de caucho antigolpes.

Se van a incorporar áreas de descanso y zonas verdes, aumentando la superficie absorbente del 8,6% al 71,48%.

Además se harán mejoras en el sistema de iluminación dándole más seguridad a los vecinos.



Obras de Espacios Verdes



Plazoleta Roberto Santoro



Obras de Espacios Verdes



Plazoleta Roberto Santoro



Arbolado

Arbolado

MES	PODA LINEAL	PODA PUNTUAL	EXTRACCION	PLANTACION	CORTE DE RAIZ	VEREDAS
	EJEMPLARES	EJEMPLARES	EJEMPLARES	EJEMPLARES	EJEMPLARES	M2
ENERO	51	-	8	-	61	3058
FEBRERO	226	241	9	-	40	1366
MARZO	91	73	14	-	60	2053
ABRIL	504	202	22	-	63	2739,5
MAYO	4	-	47	-	51	2513
JUNIO	988	172	42	253	69	3672
TOTAL	1864	688	142	253	344	15401,5

Arbolado

Durante el primer semestre de 2024, se llevaron a cabo 668 podas puntuales, gestionadas a partir de las solicitudes realizadas por los vecinos a través de la plataforma web de Gestión Colaborativa, así como por teléfono a través del 147 y el servicio de asistencia Boti.



Arbolado

Podas puntuales por barrio:

- Agronomia (114)
- Chacarita (118)
- La Paternal (97)
- Parque Chas (136)
- Villa Crespo (115)
- Villa Ortuzar (108)



Arbolado

En el mes de junio se realizaron 253 plantaciones distribuidas en los 6 barrios de la comuna. Las especies que se repoblaron fueron: *Ginkgo biloba*, *Jacaranda mimosifolia*, *Tilia x moltkei*, entre otras. Así mismo se está realizando una prueba piloto de las especies nativas (*Myrsine laetivirens* y *Citharexylum montevidense*) para evaluar su adaptación al ambiente urbano.



Arbolado

Desde el área de veredas, nos encargamos de reparar las roturas causadas por el arbolado público, ya sea por las raíces de los árboles o por la extracción de ejemplares. También gestionamos la apertura de nuevas planteras, ya sea a solicitud de los vecinos o identificadas durante nuestros relevamientos, para permitir la plantación de nuevos árboles en la época correspondiente.

En el primer semestre del año, hemos realizado 16.558 m² de reparaciones de veredas, 462 cortes de raíces, 18 aperturas de nuevas planteras y 231 reparaciones posteriores a la extracción de ejemplares.

Arbolado



La Paternal



Arbolado



Chacarita



Arbolado



Villa Ortúzar

Cuadrilla Comunal

Cuadrilla Comunal

Tareas que realizamos:

- Reparación de veredas.
- Pintura en espacios verdes.
- Pintura de cordones y mobiliario urbano.
- Reposición de cartelería.
- Limpieza de espacios vandalizados.

La cuadrilla de la Comuna lleva a cabo trabajos de mantenimiento barrial para mejorar el estado de las veredas, espacios verdes y calles de la comuna, asegurando un entorno más cuidado y funcional para todos los vecinos.



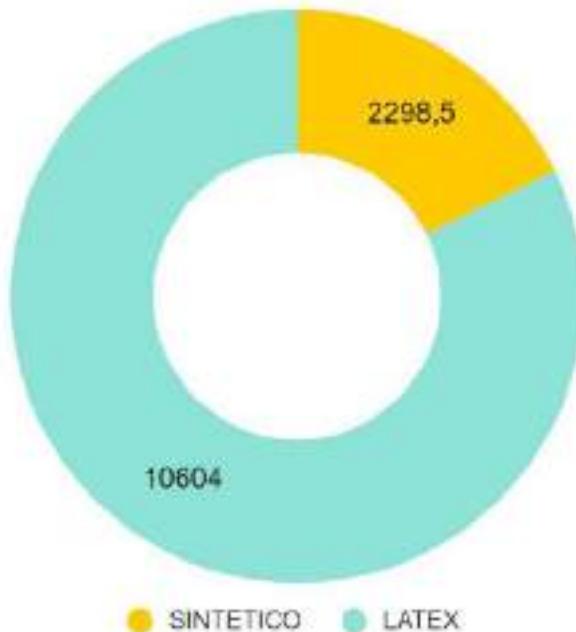
Resoluciones Urbanas

Resoluciones Urbanas



Resoluciones Urbanas

METROS CUADRADOS DE PINTURA



Resoluciones Urbanas



Villa Crespo
Pintura de frente a
comercios

Resoluciones Urbanas



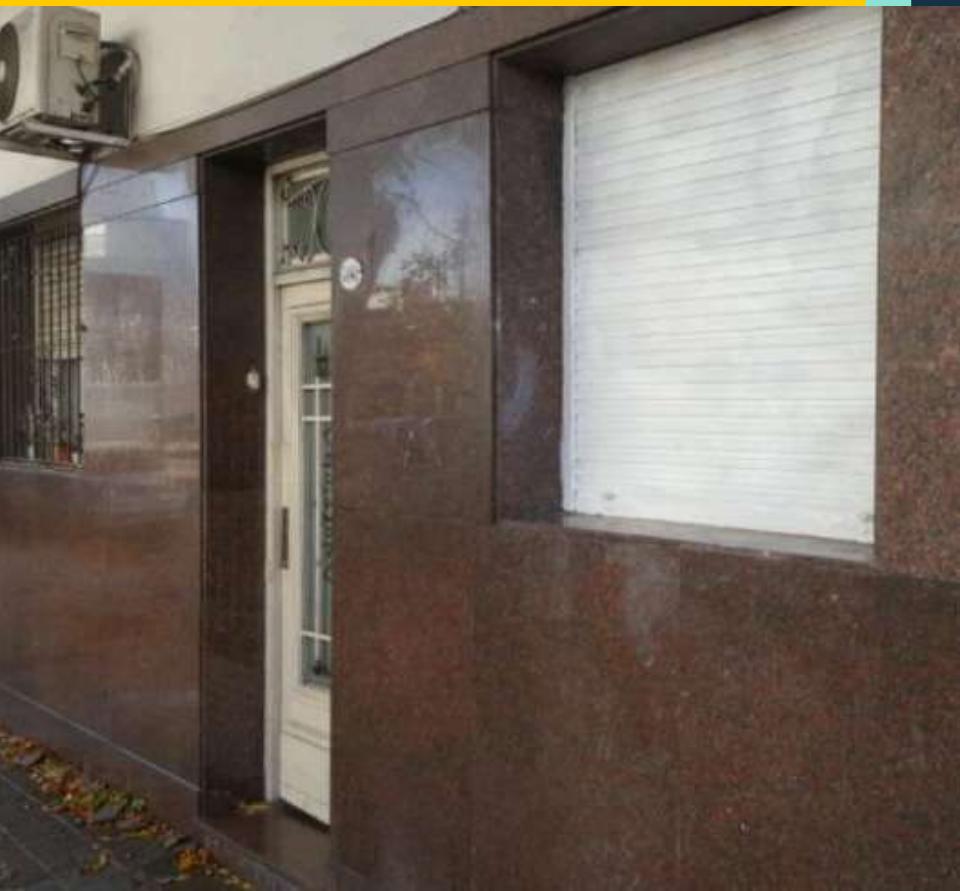
La Paternal



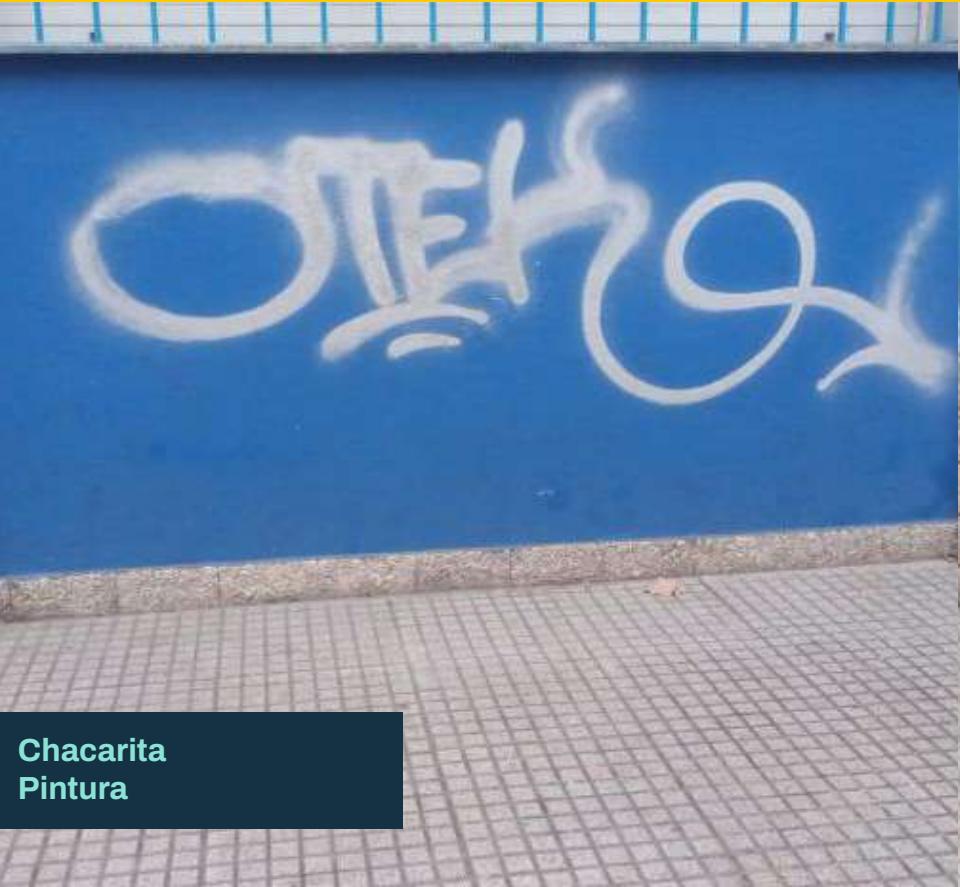
Resoluciones Urbanas



Villa Ortuzar
Hidrolavado



Resoluciones Urbanas



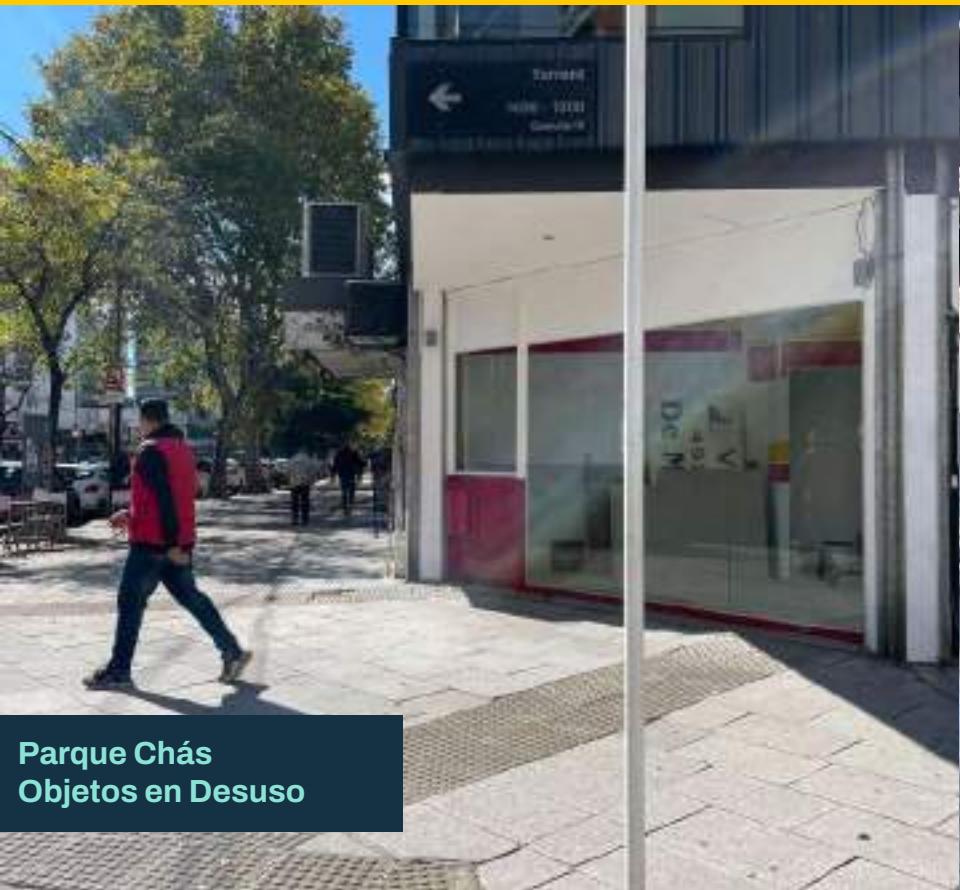
Chacarita
Pintura

Resoluciones Urbanas



Villa Crespo
Pintura puestos de
diarios

Resoluciones Urbanas



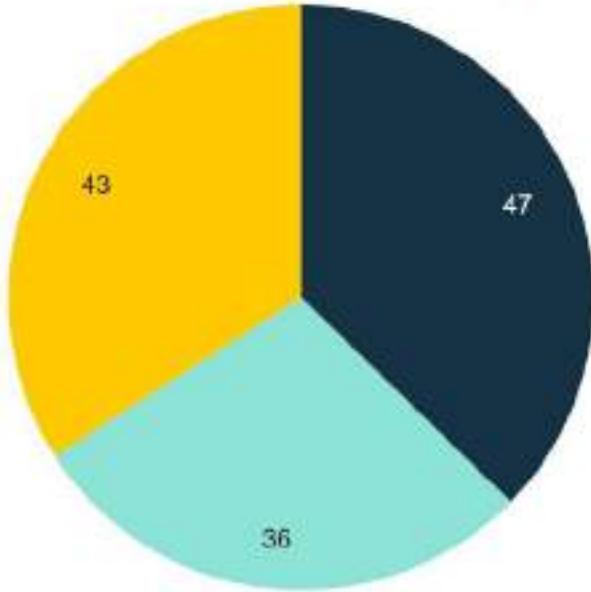
Parque Chás
Objetos en Desuso



Inspecciones

Inspecciones

● CASAS ABANDONADAS ● TERRENOS BALDIOS ● DESESTIMADOS



Inspecciones



Inspecciones



Terreno Baldío



Inspecciones



Autos abandonados



Inspecciones



Barrio Carbonilla



Presupuesto

Presupuesto

PRESUPUESTO

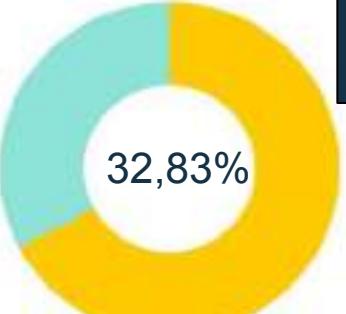
SANCIÓN

\$4.194.413.812,00

VIGENTE

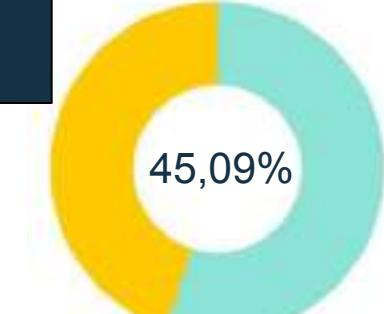
\$7.409.488.029,00

EJECUCIÓN
PRESUPUESTARIA A
JUNIO 2024



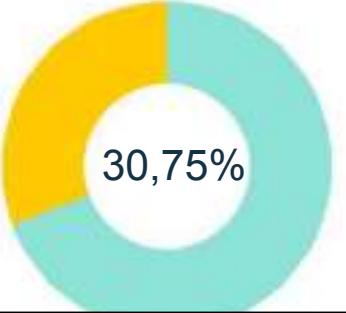
32,83%

Mantenimiento de Espacios
Verdes



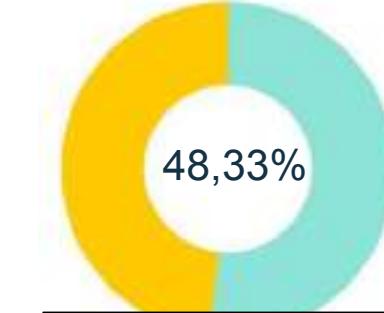
45,09%

Mantenimiento de espacio
Público



30,75%

Mantenimiento de Arbolado



48,33%

Sueldos

Participación y Atención vecinal

Participación y Atención Vecinal

REUNIONES CON VECINOS

Cada mes, se llevaron a cabo encuentros vecinales en clubes de barrio, centros de jubilados y en casas particulares a las que fuimos convocados. Durante estas reuniones, recibimos reclamos, brindamos información sobre los trabajos planificados y realizados y compartimos ideas con los vecinos para mejorar la calidad de vida en los barrios.



Participación y Atención vecinal



La Paternal/Agronomía



Participación y Atención vecinal

MESAS DE TRABAJO

El 9 de mayo, se llevó a cabo un encuentro con la vicejefa de Gobierno, Clara Muzzio, y el Ministro de Desarrollo Humano y Hábitat, Gabriel Mraida, junto con los vecinos. En esta reunión, se intercambiaron ideas y se buscaron soluciones a las problemáticas diarias que enfrentan los residentes.



Participación y Atención vecinal



Parque Chás



Participación y Atención vecinal



“Hogar Maradona”



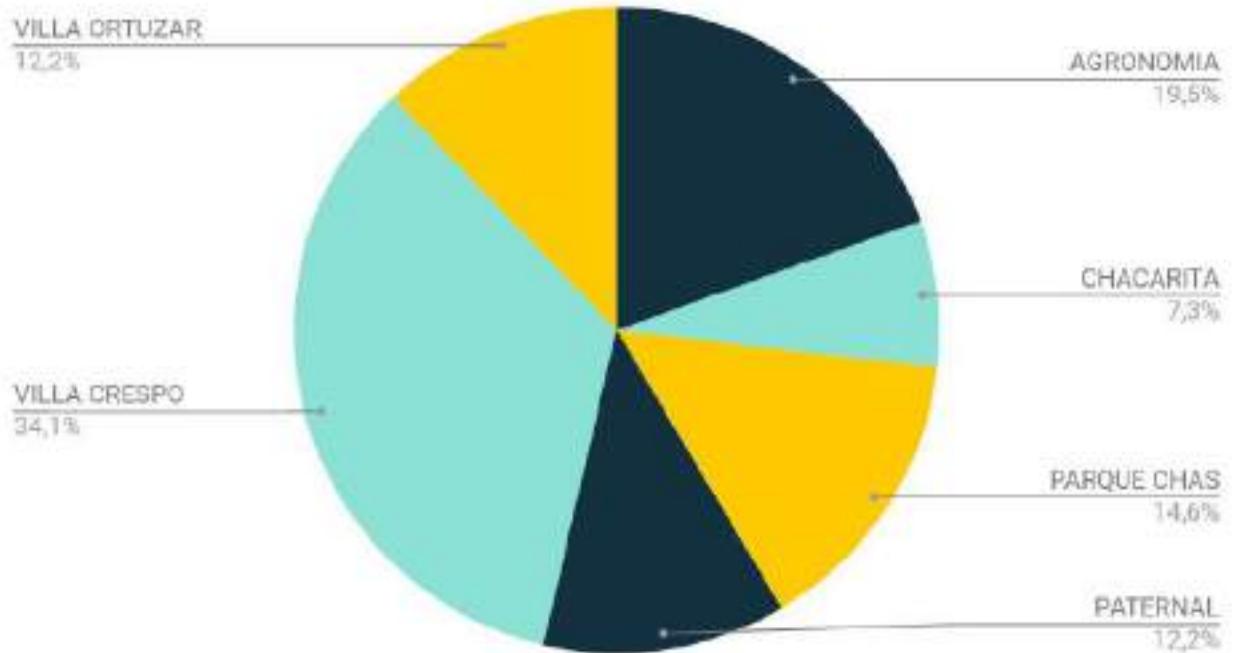
Participación y Atención vecinal

Desde el inicio de nuestra gestión, hemos recopilado estadísticas sobre los reclamos y solicitudes recibidos a través de los canales habilitados por la comuna, como los grupos de vecinos, Instagram y X. Con base en estos datos, estamos trabajando para mejorar nuestra comunicación y actuar con mayor determinación en las áreas de mayor demanda.

A su vez desde diciembre del 2023 estamos llevando a cabo campañas de concientización sobre horarios de sacado de basura y descacharreo para la prevención del dengue.

Participación y Atención vecinal

RECLAMOS POR BARRIO



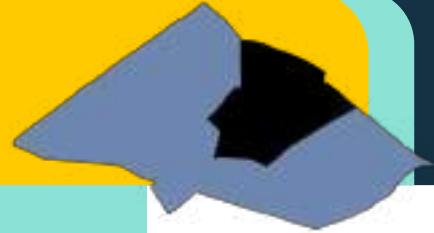
Participación y Atención vecinal



AGRONOMIA



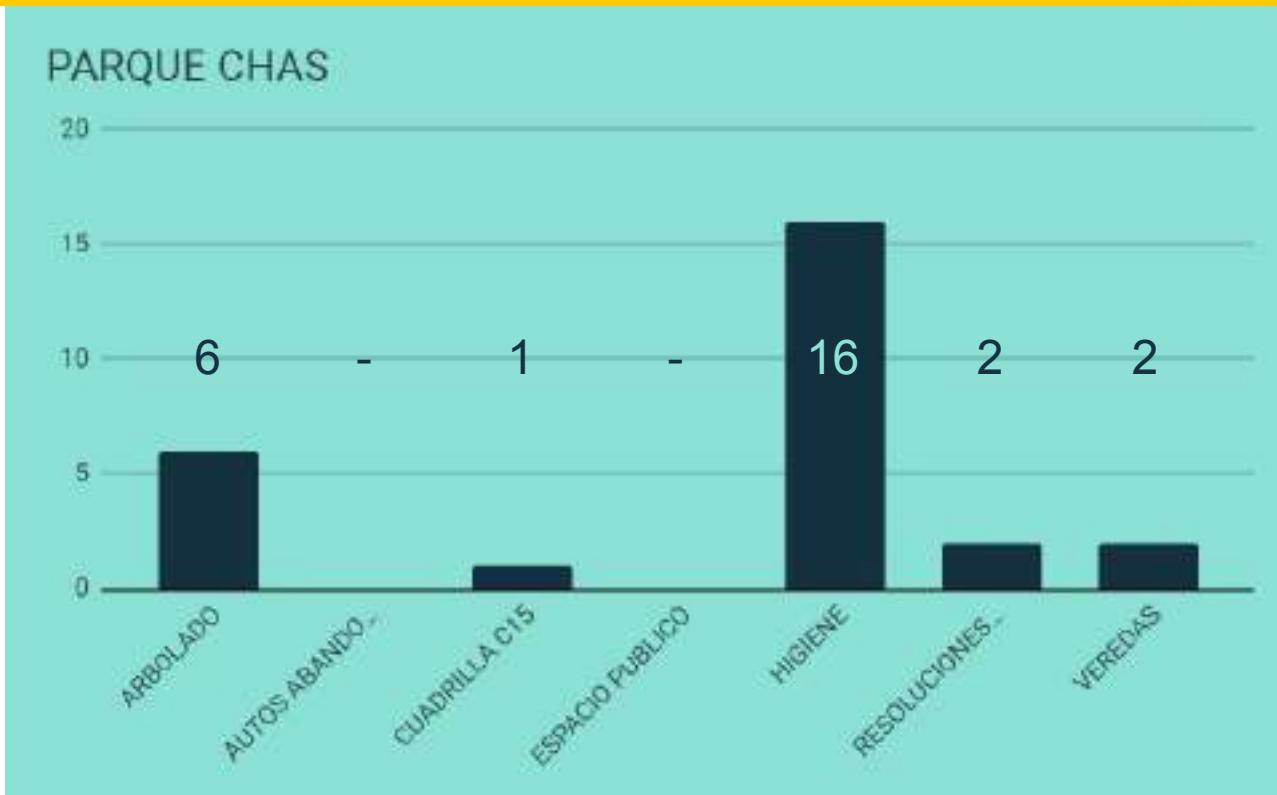
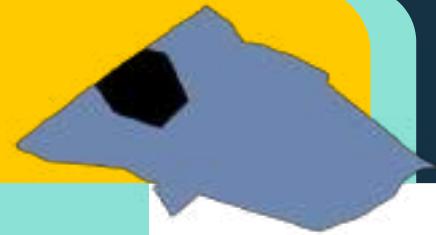
Participación y Atención vecinal



Participación y Atención vecinal



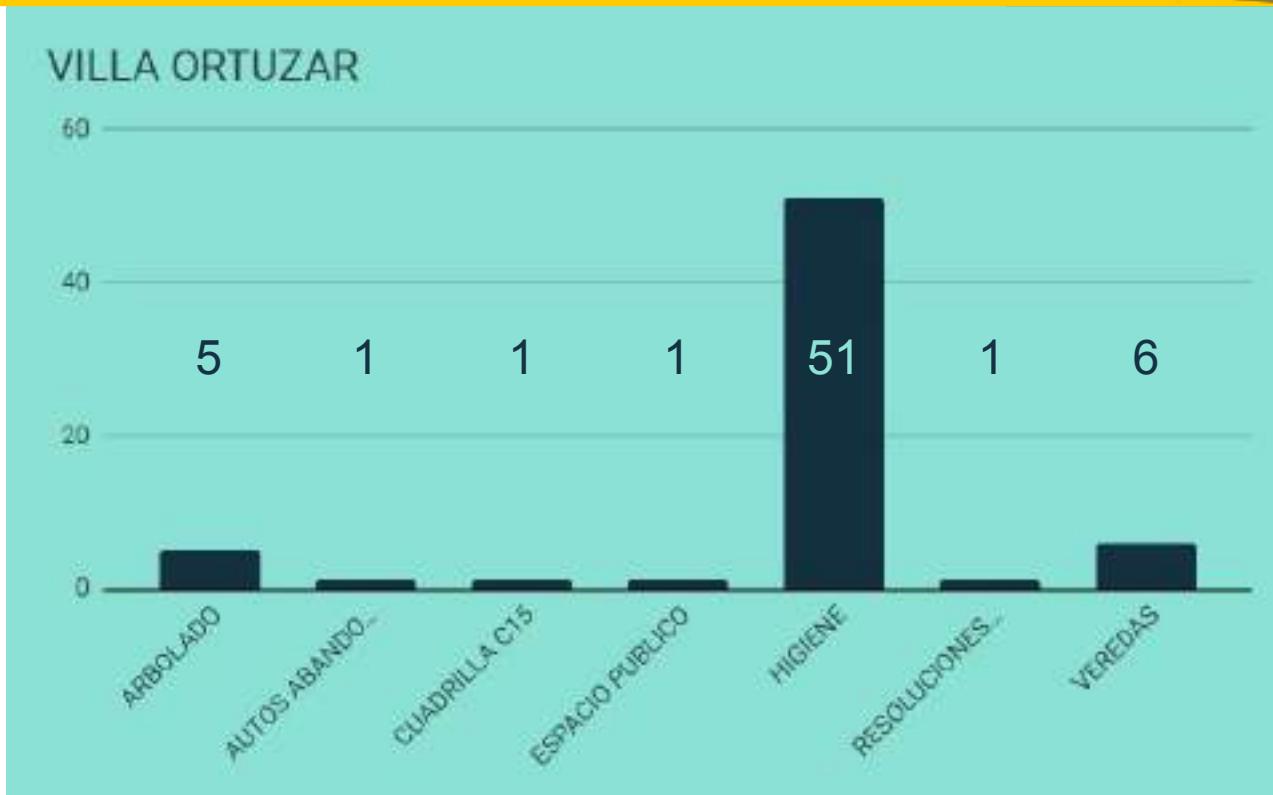
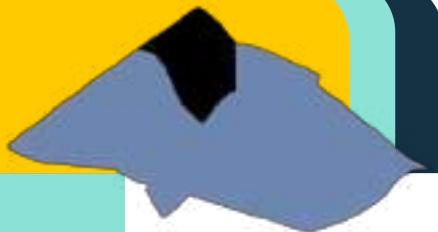
Participación y Atención vecinal



Participación y Atención vecinal



Participación y Atención vecinal



Participación y Atención vecinal

SEGURIDAD EN TU BARRIO

Como cada año, se han reanudado las reuniones mensuales en las que comisarios, autoridades comunales y vecinos se reúnen para discutir y abordar las problemáticas de seguridad.



Participación y Atención vecinal

VAMOS LAS PLAZAS

Durante el mes de enero se llevó a cabo una nueva edición de “Vamos Las Plazas”. Hubo actividades, shows de magia y juegos para nuestros vecinos más pequeños. Se realizó en “Plaza 25 de Agosto” y en la “Plaza 24 de Septiembre”. Esta actividad se repetirá en las vacaciones de invierno en los distintos parques de la comuna.



Participación y Atención vecinal

ANIVERSARIOS BARRIALES

En colaboración con diversas organizaciones, celebramos los aniversarios de los barrios de Villa Ortúzar, Villa Crespo y Chacarita. Los festejos contaron con la participación de la Dirección General de Competencias Comunales y Talleres, Estaciones Saludables, Solbayres, la Cruz Roja de Villa Crespo, el Club Sporting, Centro de Comerciantes y Culturales de la comuna.



Participación y Atención vecinal

El 26 de abril, Villa Ortúzar celebró su 162º aniversario; el 3 de junio, Villa Crespo conmemoró sus 136 años; y el 28 de junio, Chacarita festejó sus 379 años, convirtiéndose en el barrio más antiguo de la comuna.



Participación y Atención vecinal

ENCUENTROS EN LA COMUNA

El taller "Comprender el Espectro: Abriendo Caminos hacia la Inclusión" fue dictado por la organización TGD Padres CABA durante el mes de la Concientización sobre el Autismo. En este taller, se compartieron experiencias y estrategias para fomentar la conciencia y la inclusión entre los vecinos de la comuna.



Participación y Atención vecinal

ADULTOS MAYORES

En el taller titulado “El Cuidado de Nuestro Bienestar Emocional”, se exploraron temas relacionados con la salud mental, hábitos saludables y proyectos de vida. Además, se llevaron a cabo dinámicas interactivas para fomentar la participación y la interacción entre los asistentes.

Se realizaron en distintos Centros de Jubilados de la comuna como el del Club Vértiz y de La Isla de La Paternal.



Participación y Atención vecinal

OPERATIVOS DENGUE

Se llevaron a cabo 22 operativos en las zonas más afectadas, basados en la información proporcionada por el Ministerio de Salud. Estos operativos contaron con la participación del Ministerio de Salud de la Nación y de la Ciudad, el Hospital Tornú, la Cruz Roja, el Instituto de Zoonosis Luis Pasteur, el Centro de Cuidados Integrales (Fraga) y todo el equipo de la Comuna 15.



Participación y Atención vecinal



Operativo dengue



Participación y Atención vecinal



Operativo dengue



Participación y Atención vecinal

MUESTRAS DE ARTE

Cada mes, en nuestra comuna, se organiza una exposición de arte que destaca las obras creadas por nuestros vecinos. Estas exposiciones son cuidadosamente curadas por miembros de la comuna, quienes seleccionan y presentan las piezas con atención al detalle.



Participación y Atención vecinal



“A Puntada Viva”



Participación y Atención vecinal

RED DE DONACIONES

Junto a diversas organizaciones de la comuna, hemos establecido una red de colaboración para unir esfuerzos y brindar apoyo a quienes más lo necesitan. Este grupo está compuesto por el Club Atlanta, Comunicaciones, el Hogar Maradona, la Iglesia Santa Inés, Endiablado de Villa Ortúzar, la Asociación Sulans y Corazón de Jesús. La cooperación con estas organizaciones es crucial para poder alcanzar y atender a cada barrio de la comuna de manera efectiva.



MUCHAS GRACIAS



Buenos
Aires
Ciudad



Vamos por más